



## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

Estado de Pernambuco

GABINETE DO VEREADOR FELIPE ALECRIM

---

Requeremos à Mesa Diretora, ouvido o Plenário e cumpridas as formalidades regimentais, que seja realizada uma Audiência Pública para tratar sobre os “Habitaçãois do Recife”, a ser realizada de forma híbrida, no dia 17 de novembro de 2023, das 10h às 12h, no Plenarinho.

### **JUSTIFICATIVA**

Segundo dados oficiais da prefeitura, o Recife tem um déficit de 71.160 moradias. Vendo-se sem alternativa, pessoas ocupam prédios vazios ou moram em casas improvisadas enquanto conjuntos habitacionais prometidos não são entregues. O direito à moradia é assegurado pela Constituição Federal de 1988, devendo ser garantido tanto pelo governo federal, quanto por estados e municípios.

Os dados da falta de moradia constam no Plano Local de Habitação de Interesse Social (PHLIS) de 2018, o levantamento mais recente do município. No que se refere aos habitacionais já entregues pelo poder público municipal, há décadas as construções vêm apresentando problemas estruturais que trazem insegurança e medo aos moradores.

Ao longo desse período, os problemas apresentados nas construções, como fungos, fissuras, corrosão, manchas na pintura, vegetação crescente, acúmulo de lixo e sujeira, infiltrações, etc., servem como sinal de alerta de que há necessidade de manutenção e preservação destas moradias, de forma urgente.

A maioria demanda de manutenção corretiva e preventiva, pois apresenta estado de degradação que compromete condições de higiene, estética e segurança, diminuindo a vida útil da edificação. Há habitacionais interditados por conta de problemas na sua estrutura.



## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

Estado de Pernambuco

GABINETE DO VEREADOR FELIPE ALECRIM

---

Além disso, muitos usuários não receberam o termo de posse dos apartamentos, privando os moradores da sua segurança habitacional.

O desempenho dessas construções tem deixado a desejar e a deterioração dessas moradias tem trazido riscos aos moradores, não só no âmbito habitacional, mas também na área da saúde e assistência social.

Diante do exposto é de fundamental importância a discussão da política pública habitacional, na cidade do Recife, para reduzir ou minimizar as vulnerabilidades e o risco de ocorrência de acidentes, como ocorreram em anos anteriores.

Desta feita, solicitamos aos nobres Pares desta Casa Legislativa a aprovação deste requerimento, para a realização da referida reunião pública para o debate deste importante tema para a cidade do Recife.

Sala das Sessões da Câmara Municipal do Recife, 19 de Outubro de 2023.

**FELIPE ALECRIM**  
Vereador - PSC