



**APROVADO**

48ª Sessão Ordinária - 29/08/2023

HÉLIO GUABIRABA

Presidente

## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

Estado de Pernambuco

GABINETE DO VEREADOR ROMERINHO JATOBÁ

### **REQUERIMENTO Nº 9603/2023**

Requeremos à Mesa Diretora, ouvido o Plenário e cumpridas as formalidades regimentais, que seja encaminhado um Voto de Aplausos e Congratulações ao Sr. João Carlos Paes Mendonça pela adoção do slogan “Orgulho de ser Nordestino” em seus empreendimentos e por todo o serviço prestado em prol do desenvolvimento deste Município.

Dê-se ciência da decisão desta Casa Legislativa ao Sr. João Carlos Paes Mendonça, Avenida Boa Viagem, Edf. Jardins, nº 1230, Bairro Boa Viagem, Recife-PE.

Solicitamos, ademais, que o referido Órgão informe o acatamento desse Requerimento ao nosso Gabinete (nº 10, 1º Andar).

### **JUSTIFICATIVA**

Nascido no povoado de Serra do Machado, em Ribeirópolis, interior de Sergipe no Nordeste, o Homenageado observou as primeiras lições do varejo ao lado do pai, Sr. Pedro Paes Mendonça, que possuía uma pequena mercearia.

João Carlos é o quarto filho, mas primeiro filho homem, de um casal que teve nove crianças. Aos nove anos, trocava as brincadeiras na Rua para estar no comércio aprendendo à atender e a entender os clientes. Com a expansão dos negócios, a família se muda para Ribeirópolis, em 1947. Em 1951, seu pai, Pedro, instala um armazém na capital de Sergipe, em Aracaju, na Rua de Santa Rosa. Em 1957, chega a Propriá.

Aos 21 anos, João Carlos torna-se sócio do pai nos negócios da família. A vontade de expandir levou João Carlos ao Recife, em 1966, já casado com Auxiliadora, para abrir a primeira loja de supermercado daquela que seria uma das maiores redes do setor no País, a Rede Bompreço.





## CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE

Estado de Pernambuco

### GABINETE DO VEREADOR ROMERINHO JATOBÁ

---

Inquieto, curioso, empreendedor nato, João Carlos tem como marca, ao longo da sua trajetória, a capacidade de olhar para um determinado local, traçar estratégias e desenvolver um mercado.

A capital pernambucana tinha sido cenário da lua de mel de João Carlos e Auxiliadora anos antes. Assim, a possibilidade de crescer e entrar em uma cidade promissora fez o jovem, então com quase 27 anos, começar a implantar uma série de mudanças no setor para competir com um mercado que, àquela altura, já abrigava redes bem consolidadas.

Firmando cada vez mais a marca entre os consumidores, o nome Bompreço chegou a ser sinônimo de “supermercado”, alcançando a marca de 100 lojas na região, e sendo a terceira maior do País. A empresa esteve sob seu comando entre os anos de 1966 e 2000, quando o controle acionário passou para outro grupo empresarial, o *Royal Ahold*.

Atualmente, preside o Grupo João Carlos Paes Mendonça (JCPM), uma *holding* com atuação nos setores de comunicação, imobiliário e *shopping center*. Sua trajetória é fortemente ligada ao varejo, com a criação do Grupo Bompreço e, hoje, com participação acionária em 12 *shoppings*, sendo eles: Shopping Recife, Tacaruna, Plaza, Guararapes, RioMar Recife, RioMar Fortaleza, RioMar Kennedy, RioMar Aracaju, Salvador *Shopping*, Salvador Norte *Shopping*, *Shopping Jardins* e, no Sudeste, o *Shopping Villa-Lobos*.

No segmento de comunicação, atua, em Pernambuco, com o Sistema Jornal do Commercio de Comunicação, que possui portal, rádio, TV e Jornal impresso, líder no Estado.

No setor Imobiliário, detém o JCPM Trade Center, no Recife, onde fica a sede da empresa, além de ter empreendimentos associados aos centros de compras, como o Empresarial RioMar Kennedy e o RioMar *Trade Center* Fortaleza, ambos no Ceará, e do *DownTown* Salvador *Shopping*. Participou do empreendimento residencial *Le Parc* no Recife. Atualmente, prepara o lançamento de mais duas torres empresariais associadas ao Shopping RioMar Recife, o RioMar *Trade Center* 4 e 5. Em Portugal, produz, desde 2012, vinhos na região do Douro, na Quinta Maria Izabel.

Há bastante tempo que João Carlos Paes Mendonça trouxe consigo o slogan “Orgulho de ser Nordeste”, associado na época ao empreendimento Bompreço, estendendo-se, posteriormente, ao seu estilo de executar negócios, o que valida demais toda sua trajetória desde o seu surgimento, crescimento e expansão pelo Nordeste, tornando-se um grande





## CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE

Estado de Pernambuco

GABINETE DO VEREADOR ROMERINHO JATOBÁ

---

investidor na região, hoje, fazendo parte da composição da marca “Grupo JCPM, Orgulho de ser Nordestino”.

A JCPM sempre fez e faz questão de manter seus negócios e empreendimentos concentrados aqui no Nordeste, ajudando, substancialmente, no desenvolvimento econômico e financeiro desta região, fincando sede e moradia na capital Pernambucana.

No Recife, enxergou estrategicamente o local ideal para manter seu escritório central e a maioria de seus negócios, sendo assim, de fato, percebe-se o “Orgulho de ser Nordestino!”.

Diante de todo o exposto, requeremos a aprovação deste Requerimento, a fim de que seja encaminhado um Voto de Aplausos e Congratulações ao Sr. João Carlos Paes Mendonça pelos serviços prestados e por toda a colaboração no desenvolvimento deste Município.

Sala das Sessões Plenárias da Câmara Municipal do Recife, 21 de Agosto de 2023.

ROMERINHO JATOBÁ  
Vereador - PSB

