



**CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**  
**Gabinete da Vereadora Cida Pedrosa**

PROJETO DE RESOLUÇÃO Nº                    / 2021.

Institui, no âmbito da Câmara Municipal do Recife, a “Frente Parlamentar pelo Centro do Recife”.

Art. 1º Fica instituída, no âmbito da Câmara Municipal do Recife, a “Frente Parlamentar pelo Centro do Recife”.

Art. 2º A “Frente Parlamentar pelo Centro do Recife” tem por objetivos:

I - formular, discutir, incentivar, implementar, acompanhar e fiscalizar as políticas públicas voltadas para o território do Centro do Recife, visando potencializar os ativos estratégicos dos bairros que o compõem;

II - colaborar com todas as entidades da sociedade civil que representam os diversos segmentos estabelecidos neste território, bem como com a população residente, visando fortalecer a participação de todos na construção de um plano de dinamização do Centro do Recife;

III - acompanhar a elaboração de planos e projetos municipais relacionados a melhorias físicas desses espaços;

IV - promover a interlocução entre o Poder Legislativo Municipal e os Conselhos, nas discussões de propostas que possibilitem a retomada da dinâmica do Centro do Recife;

V - acompanhar, junto à população usuária e residente, a implementação das diversas obras físicas realizadas pelo Poder Público neste território;

VI - incentivar a implementação de ações previstas no Plano Municipal de Preservação para as áreas históricas;

VII - identificar as ações municipais das diversas Secretarias, de forma a sistematizar e colaborar numa agenda de implementação; e

VIII - identificar possibilidades de parcerias nos diversos segmentos que possam promover a dinamização do território: comércio, serviços (Educação, Cultura, Saúde), iniciativas de economia criativa e solidária, espaços culturais independentes, lazer, construção civil, dentre outros;



## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

### **Gabinete da Vereadora Cida Pedrosa**

Art. 3º A Frente Parlamentar elegerá, entre seus membros, 1 (um) Presidente e 1 (um) Vice-Presidente, aos quais caberão a organização e a condução dos trabalhos.

Parágrafo único. Os representantes de que trata o *caput* terão mandato de 1 (um) ano e serão escolhidos mediante aprovação da maioria absoluta de seus aderentes.

Art. 4º As reuniões da Frente Parlamentar serão públicas e abertas à participação da sociedade civil, sendo realizadas periodicamente nas datas e nos locais estabelecidos por seus membros.

Art. 5º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões da Câmara Municipal do Recife, 3 de fevereiro de 2021.

---

**CIDA PEDROSA**  
**VEREADORA DO RECIFE – PCdoB**



## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

### **Gabinete da Vereadora Cida Pedrosa**

#### **JUSTIFICATIVA**

A região central do Recife, identificada por Centro Expandido, constitui-se por bairros com características bem distintas, desde a delimitação territorial à rede de infraestrutura urbana, à densidade populacional, à oferta de serviços e a tantos outros aspectos.

Mesmo o Centro Histórico propriamente dito, formado pelos Bairros do Recife, Santo Antônio, São José e Boa Vista, os quais representam importantes conjuntos urbanos históricos (Zonas de Especiais de Preservação do Patrimônio Histórico-Cultural - ZEPH), suscita um conjunto de ações específicas que partam do Poder Público em conjunto com a sociedade civil.

Muitos desses bairros já vinham sofrendo com o esvaziamento do seu comércio e com a migração da sua população para outros bairros mais afastados.

O processo de decadência de alguns bairros do Centro foi acentuado pela situação caótica da Pandemia, mas é preciso estabelecer um conjunto de medidas a médio e longo prazos que possam assegurar aos comerciantes, aos empresários, aos usuários e à população residente que o Poder Público está envidando esforços para minorar esta situação.

As experiências de intervenções integradas têm se mostrado muito eficazes, partindo do pressuposto de que, ao integrá-las, há uma racionalização de recursos humanos e materiais, muito importante para uma cidade com tantas carências.

No final dos anos 80, com a implantação do Escritório de Revitalização do Centro, uma equipe multidisciplinar das várias instâncias do Poder Público, liderada pela Prefeitura do Recife, implementou um conjunto de ações para a melhoria da rede de infraestrutura em trechos dos Bairros Santo Antônio e da Boa Vista, muito bem acolhida pela população.

A partir dessa experiência, o Município implantou o Escritório de Revitalização do Bairro do Recife (ERBR) em 1989. Nesse caso, por decisão política, foi preciso, a partir de levantamentos físicos, cadastrais, fundiários, sociais, elaborar um Plano de Revitalização do Bairro do Recife e, a partir desse, traçar as estratégias para implementá-lo. Vale destacar várias ações que possibilitaram alavancar o processo de revitalização do Bairro do Recife. Inicialmente, foi implementado um Calendário de Eventos Culturais para despertar o interesse da população em visitar/redescobrir o Bairro. A partir da desapropriação de alguns imóveis na Rua do Bom Jesus, foram elaborados projetos e executadas obras de restauração, visando a novos usos. No conjunto de projetos prioritários, também estavam previstos equipamentos sociais (habitações populares, escola, creche, posto de saúde).



## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

### **Gabinete da Vereadora Cida Pedrosa**

A participação do Governo do Estado também foi decisiva nesse processo, cujo plano de revitalização, dentre outros propósitos, voltou-se à transformação do Bairro do Recife num novo centro de atração turística nacional e internacional, o que possibilitou a captação de recursos junto ao Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID), através do Programa Nacional de Desenvolvimento do Turismo (PRODETUR).

Nos anos 2000, a partir da implantação do Porto Digital, novas frentes foram abertas, o que veio consolidar o processo de Revitalização do Bairro do Recife.

Já nos Bairros Santo Antônio e São José, afora um comércio varejista muito ativo, concentrado em trechos desses, existe um grande estoque de área sem uso. A população residente é muito pequena, o que torna o local inóspito e inseguro à noite.

E, nesses Bairros, onde há uma grande concentração de monumentos (as igrejas barrocas, os conventos, o Forte das Cinco Pontas / Museu da Cidade e o Mercado de São José), esse conjunto de atrativos estratégicos para o Turismo Cultural é muito pouco aproveitado.

O Bairro da Boa Vista, cujo comércio sempre teve uma importância muito grande (Rua da Imperatriz, Rua Manoel Borba, Av. Conde da Boa Vista, Rua 7 de Setembro, Rua do Riachuelo), vem enfrentando um processo de decadência, agora agravado, pela Pandemia.

Nesse, também, apesar de uma expressiva população residente, no trecho do Sítio Histórico, muitas famílias ocupam imóveis em precárias condições físicas e outras vêm abandonando seus imóveis por falta de condições de mantê-los.

Vale ressaltar que no Bairro Boa Vista se encontra uma significativa rede de equipamentos culturais (Teatro do Parque, Cinema São Luiz, Teatro Arraial, Biblioteca Pública) e um importante polo de Educação (Unicap, UNIBRA).

Os Bairros Coelhos, Ilha do Leite e Santo Amaro também integram o Centro Expandido.

Destacam-se, nos Bairros dos Coelhos e Santo Amaro, a Zona Especial de Interesse Social (ZEIS) Coelhos e a ZEIS Santo Amaro e, em ambos, encontram-se importantes equipamentos de Saúde: o IMIPE e o Hospital Pedro II, e o Hospital de Câncer de Pernambuco, o Hospital da Santa Casa de Misericórdia do Recife e o Hospital Naval, respectivamente.

Ainda no Bairro Santo Amaro, ressalta-se o novo polo educacional instalado na Praça do Campo Santo / Cemitério de Santo Amaro e o futuro



## **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**

### **Gabinete da Vereadora Cida Pedrosa**

centro cultural a ser implantado no local onde funciona o Serviço Social do Comércio (SESC) de Santo Amaro.

O Bairro Ilha do Leite vem se consolidando como o mais importante polo de Saúde do Nordeste, com hospitais, clínicas especializadas e consultórios, além de ser um polo de negócios.

Portanto, é necessária e urgente a atuação de uma Instância Legislativa que tem, dentre suas funções, a criação de uma Frente Parlamentar com foco nesse tema de extrema relevância para a cidade do Recife, de modo a contribuir, para além do ato fiscalizador, com propostas de políticas públicas, visando fortalecer as diversas demandas que envolvem a vitalidade do Centro do Recife em todo o seu potencial.

É com esse espírito que apresentamos o presente Projeto de Resolução, solicitando, desde já, o apoio dos ilustres Pares para a aprovação da matéria.

Sala das Sessões da Câmara Municipal do Recife, 3 de fevereiro de 2021.

---

**CIDA PEDROSA**  
**VEREADORA DO RECIFE – PCdoB**